



VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS

Lietuvos Respublikos finansų ministerijai
El. p. finmin@finmin.lt

2023-02- Nr. (15.1Mr.)-SK4-

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Lazdijų rajono savivaldybė (toliau – Savivaldybė) kreipėsi į valstybės įmonę Turto banką (toliau – Turto bankas) dėl valstybei nuosavybės teise priklausančio, Turto banko patikėjimo teise valdomo nekilnojamojo turto - buto su rūsiu 4,15 kv. m (unikalus Nr. 5998-8000-2019:0029, bendras plotas 52,98 kv. m), esančio Dzūkų g. 13-36, Lazdijai (toliau – Turtas), perdavimo Savivaldybės nuosavybės savarankiškosioms funkcijoms (paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti teikimas Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo nustatyta tvarka), pagal Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 str. 15 p., vykdyti.

Turto bankas, vadovaudamasis 2019 m. balandžio 25 d. palikimo perėjimo valstybei liudijimu Nr. 1668, kuriuo valstybė paveldėjo Turtą, 2019 m. gegužės 16 d. perdavimo – priėmimo aktu Nr. TP1-1796/459048 perėmė aukščiau nurodytą valstybės paveldėtą nekilnojamąjį Turtą valdyti patikėjimo teise.

Savivaldybės taryba 2022 m. rugsėjo 9 d. sprendimu Nr. 5TS-1181 „Dėl sutikimo perimti valstybės turtą Lazdijų rajono savivaldybės nuosavybės“ nusprendė:

1. Sutikti perimti Lazdijų rajono savivaldybės nuosavybės savarankiškai savivaldybės funkcijai – paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti teikimas Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo nustatyta tvarka – įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančią šiuo metu valstybės įmonės Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – butą su rūsiu 4,15 kv. m (unikalus Nr. 5998-8000-2019:0029, bendras plotas 52,98 kv. m), esantį Dzūkų g. 13-36, Lazdijai, Lazdijų r. sav.;

2. Įsipareigoti Lazdijų rajono savivaldybės biudžeto lėšomis padengti visus skolinius įsipareigojimus, susidariusius iki 1 punkte nurodyto turto perėmimo valstybės nuosavybės, apmokant valstybės įmonės Turto banko patirtas administravimo, kitas su buto eksploatavimu susijusias, teisinės registracijos paslaugų ir kt. išlaidas, susidariusias iki šio turto perdavimo Lazdijų rajono savivaldybės nuosavybės. Šis įsipareigojimas apima ir skolinius įsipareigojimus, susidariusius iki minėto turto perėmimo valstybės nuosavybės, kurie gali paaiškėti ateityje.

Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytą Turto bankas sutinka nekilnojamąjį turtą - butą su rūsiu 4,15 kv. m (unikalus Nr. 5998-8000-2019:0029, bendras plotas 52,98 kv. m), esantį Dzūkų g. 13-36, Lazdijai, perduoti Savivaldybės nuosavybės ir teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo Lazdijų rajono savivaldybės nuosavybės“ projektą (toliau – Projektas).

Projektas suderintas su Lietuvos Respublikos Finansų ministerija. Projekto tikslas – valstybei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą, esantį Dzūkų g. 13-36, Lazdijai, perduoti Savivaldybės nuosavybės savarankiškosioms funkcijoms įgyvendinti.

Prašome Finansų ministerijos pagal kompetenciją paskelbti Projektą Seimo teisės aktų informacinės sistemos Projektų registravimo posistemėje suderinimui su suinteresuotomis institucijomis, o suderinus, teikti jį Vyriausybei.

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo Lazdijų rajono savivaldybės nuosavybės“ projektas;
2. 2022 m. gruodžio 5 d. Turto banko generalinio direktoriaus įsakymas Nr. P1-456 „Dėl turto pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti“;
3. Savivaldybės tarybos 2022 m. rugsėjo 9 d. sprendimas Nr. Nr. 5TS-1181 „Dėl sutikimo perimti valstybės turtą Lazdijų rajono savivaldybės nuosavybės“;
4. VTIPS sprendimo derinimo pažyma ir vnt. duomenų ataskaita;
5. Lazdijų raj. sav. raštas „Dėl buto Lazdijuose, Dzūkų g. 13-36“;
6. Nekilnojamojo turto registro išrašas.

Generalinis direktorius

Mindaugas Sinkevičius

Rita Mažeikienė, tel. 8 688 85180, el. p. Rita.Mazeikiene@turtas.lt